

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/93/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XXXIII/214/17 z dnia 31 stycznia 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy na okres kolejnych 5 lat w trybie bezprzetargowym, Wójt Gminy Gorzyce podaje do publicznej wiadomości wykaz gruntów przeznaczonych do dzierżawy:

Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni od dnia 16.03.2017 roku do 6.04.2017 roku

| Lp | Obręb | Nr działki | Pow. działki w ha | Powierzchnia działki wydierżawianej w ha klasa w ha | Księga wieczysta | Przeznaczenie w planie zagospodarowania /studium | Cena brutto w zł za rok dzierżawy | Termin płatności | Aktualizacja opłat | Opis | Okres umowy |
|----|--------|------------|-------------------|--|------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------|---|--|--|
| 1. | Wrzawy | 2225 | 4,1100 | 1,2600 PsIII - 1,2600 | TB1T/00026332/5 | Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony 7R1 jako teren ekosystemów łąkowych | 130,00 | do 15 września każdego roku | waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy | Teren pastwiska na Czekaju w sąsiedztwie terenów rolnych oraz w międzywalu rzeki San | Do 5 lat – przedłuże nie umowy dzierżawy |
| 2. | Wrzawy | 2227 | 1,6900 | 0,4000 PsIV – 0,4000 | TB1T/00026332/5 | Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony 7R1 jako teren ekosystemów łąkowych | 40,00 | do 15 września każdego roku | waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy | Teren pastwiska na Czekaju w sąsiedztwie terenów rolnych oraz w międzywalu rzeki San | Do 5 lat – przedłuże nie umowy dzierżawy |
| 3. | Wrzawy | 2291/16 | 4,8610 | 1,8000 PsIII - 1,8000 | TB1T/00038069/7 | Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony 8R1 jako teren rolniczy o wysokiej jakości gleb | 180,00 | do 15 września każdego roku | waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy | Teren pastwiska na Zadolu w sąsiedztwie terenów rolnych, zabudowanych oraz stacji uzdatniania wody | Do 5 lat – przedłuże nie umowy dzierżawy |
| 4. | Wrzawy | 2225 | 4,1100 | 1,2600 | TB1T/00026332/5 | Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków | 130,00 | do 15 września | waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz | Teren pastwiska na Czekaju w sąsiedztwie terenów rolnych | Do 5 lat – przedłuże |

| | | | | | | | | | | | |
|-----|--------|---------|--------|--------------------------------------|-----------------|--|--------|-----------------------------|---|--|--|
| | | | | PsIII – 1,2600 | | zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony 7R1 jako teren ekosystemów łąkowych | | każdego roku | w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy | oraz w międzywalu rzeki San | nie umowy dzierżawy |
| 5. | Wrzawy | 2227 | 1,6900 | 0,4000 PsIV - 0,4000 | TB1T/00026332/5 | Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony 7R1 jako teren ekosystemów łąkowych | 40,00 | do 15 września każdego roku | waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy | Teren pastwiska na Czekaju w sąsiedztwie terenów rolnych oraz w międzywalu rzeki San | Do 5 lat – przedłuże nie umowy dzierżawy |
| 6. | Wrzawy | 2291/16 | 4,8610 | 1,4000 PsIII – 1,4000 | TB1T/00038069/7 | Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony 8R1 jako teren rolniczy o wysokiej jakości gleb | 140,00 | do 15 września każdego roku | waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy | Teren pastwiska na Zadolu w sąsiedztwie terenów rolnych, zabudowanych oraz stacji uzdatniania wody | Do 5 lat – przedłuże nie umowy dzierżawy |
| 7. | Wrzawy | 2221 | 0,2900 | 0,2900 ŁV-0,2900 | TB1T/00026332/5 | Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony 7R1 jako teren ekosystemów łąkowych | 40,00 | do 15 września każdego roku | waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy | Teren łąki na Czekaju w sąsiedztwie terenów rolnych oraz w międzywalu rzeki San | Do 5 lat – przedłuże nie umowy dzierżawy |
| 8. | Wrzawy | 2225 | 0,9200 | 0,9200 Lzr-0,1700 PsIII-0,7500 | TB1T/00026332/5 | Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony 7R1 jako teren ekosystemów łąkowych | 100,00 | do 15 września każdego roku | waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy | Teren pastwiska na Czekaju w sąsiedztwie terenów rolnych oraz w międzywalu rzeki San | Do 5 lat – przedłuże nie umowy dzierżawy |
| 9. | Wrzawy | 2227 | 0,4800 | 0,4800 PsIV-0,4800 | TB1T/00026332/5 | Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony 7R1 jako teren ekosystemów łąkowych | 50,00 | do 15 września każdego roku | waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy | Teren pastwiska na Czekaju w sąsiedztwie terenów rolnych oraz w międzywalu rzeki San | Do 5 lat – przedłuże nie umowy dzierżawy |
| 10. | Wrzawy | 1997/12 | 0,1567 | 0,1567 PsII-0,1567 | TB1T/00038069/7 | Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony 4MN jak teren zabudowy istniejącej i projektowanej | 40,00 | do 15 września każdego roku | waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy | Teren pastwiska na Goczałkowicach w sąsiedztwie terenów rolnych, zabudowanych | Do 3 lat – przedłuże nie umowy dzierżawy |
| 11. | Wrzawy | 1997/13 | 0,1484 | 0,1484 PsII-0,1484 | TB1T/00038069/7 | Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony 4MN jak teren | 40,00 | do 15 września każdego roku | waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego | Teren pastwiska na Goczałkowicach w sąsiedztwie terenów rolnych, zabudowanych | Do 3 lat – przedłuże nie umowy dzierżawy |

| | | | | | | | | | | | |
|-----|---------|--------|--------|--|-----------------|--|-------|-----------------------------|--|---|--|
| | | | | | | zabudowy istniejącej i projektowanej | | | przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy | | |
| 12 | Trześć | 1369/4 | 0,7991 | 0,6426 RIVb-0,6426 | TB1T/00035899/3 | Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony 45R1 jako teren rolniczy o wysokiej jakości gleb | 70,00 | do 15 września każdego roku | waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy | Teren rolny w sąsiedztwie wału i terenów rolnych | Do 3 lat – przedłuże nie umowy dzierżawy |
| 13 | Orliska | 3260 | 0,6873 | 0,6873 WV-0,0377 ŁVI-0,3141 ŁV-0,3355 | TB1T/00073660/7 | Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony 55ZL jako ekosystemy leśne i projektowane zalesienia | 70,00 | do 15 września każdego roku | waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy | Teren rolny w sąsiedztwie terenów leśnych i drogi. | Do 3 lat – przedłuże nie umowy dzierżawy |
| 14. | Trześć | 1318/1 | 0,5573 | 0,2259 RIVb-0,1366 ŁIV -0,0893 | TB1T/00035899/3 | Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony 45R1 jako teren rolniczy o wysokiej jakości gleb | 40,00 | do 15 września każdego roku | waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy | Teren rolny w sąsiedztwie terenów rolnych oraz drogi powiatowej | Do 3 lat |

WÓJT
mgr Leszek Surdy